Приложение 4

Утвержден постановлением Администрации города Твери

«13» апреля 2021 № 412

Порядок формирования пакета документов в электронном виде на СD-диске (дисках), предоставляемых ресурсоснабжающими и теплоснабжающими организациями

* 1. Соглашение об управлении системой теплоснабжения;
	2. Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок (документы, подтверждающие проведение проверки готовности к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения);
	3. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения (документы, подтверждающие проведение проверки соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами);
	4. Нормативные запасы топлива на источниках (документы, подтверждающие проведение проверки наличия нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии);
	5. Функционирование служб (документы, подтверждающие проведение проверки функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно: укомплектованность указанных служб персоналом; обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения);
	6. Наладка тепловых сетей (документы, подтверждающие проверку проведения наладки принадлежащих теплоснабжающим организациям тепловых сетей);
	7. Организация контроля режимов (документы, подтверждающие проверку организации контроля режимов потребления тепловой энергии);
	8. Обеспечение качества теплоносителей (документы, подтверждающие проверку обеспечение качества теплоносителей);
	9. Организация коммерческого учета (документы, подтверждающие проверку организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии);
	10. Качество строительства (документы, подтверждающие проверку обеспечения проверки качества строительства принадлежащих теплоснабжающим организациям тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении);
	11. Обеспечение безаварийной работы объектов, а именно:

11.1 Готовность системы приема и разгрузки топлива (документы, подтверждающие проверку обеспечения проверки готовности систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи);

11.2 Соблюдение водно-химического режима (документы, подтверждающие проверку соблюдения водно-химического режима);

11.3 Контроль эксплуатации оборудования сверх ресурса (документы, подтверждающие проверку отсутствия фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации);

11.4 Графики ограничения теплоснабжения (документы, подтверждающие проверку наличия утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей);

11.5 Расчет допустимого времени устранения аварийных нарушений (документы, подтверждающие проверку наличия расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов);

11.6 Порядок ликвидации аварийных ситуаций (утвержденный порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления);

11.7 Проведение испытаний тепловых сетей (документы, подтверждающие проверку проведения гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей);

11.8 План подготовки к отопительному периоду (документы, подтверждающие проверку выполнения утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения);

11.9 График ремонтов (документы, подтверждающие проверку выполнения планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии);

* 1. Договоры поставки топлива (договоры поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива);
	2. Разграничение эксплуатационной ответственности (документы, определяющие разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями);
	3. Выполнение предписаний (документы, подтверждающие проверку выполнения в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления);
	4. Работоспособность автоматических регуляторов (документы, подтверждающие проверку работоспособность автоматических регуляторов при их наличии).

Примечание: Все документы сканируются и формируются в отдельные файлы pdf по каждому пункту. Если документ содержит несколько листов, то они объединяются в один файл. Допускается объединение нескольких документов в один файл, если они относятся к одной теме.

Начальник Департамента ЖКХ

и строительства Д.Н. Арестов